

Il Consiglio di Amministrazione dell'Ente per il Diritto allo Studio Universitario
dell'Università di Pavia

VISTE:

- La Delibera del Consiglio di amministrazione n.104 del 18 dicembre 2025 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2026 e successive variazioni;
- La legge 7 agosto 1990, n.241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

RISCONTRATA la condizione precaria del gruppo gemellare installato sul circuito del riscaldamento del Collegio Cardano e verificata la necessità di sostituire l'intero gruppo al fine di assicurare l'ordinario esercizio dell'impianto termico;

PRESO ATTO del successivo fermo impianto termico del Collegio nel febbraio scorso, da cui è scaturita la necessità di sostituire il display del generatore di calore e del gruppo gemellare del circuito primario;

SENTITA la Ditta CFS Facility e preso atto dei preventivi prot.n.1326-25 e 246-26, per un importo totale di € 11.141,20, oltre iva 22%;

INDIVIDUATO, come stabilito dall'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, nello specifico "*Settore Metalmeccanico cooperativo*";

VALUTATO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia (ARIA-SINTEL), nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25 del medesimo decreto legislativo, per un importo a base di gara pari a € 11.141,20, oltre ai costi per la sicurezza, attualmente stimati in € 500,00 e da determinarsi puntualmente nel DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze), nonché IVA al 22%.

CONSIDERATO di impegnare la base di offerta pari ad € 11.141,20, oltre ai costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso per un importo stimato di € 500,00 e da determinarsi puntualmente nel DUVRI e Iva 22%, per un totale pari ad **€ 14.202,26** sul titolo 1° categoria 5° capitolo 2 articolo 00 "Spese di manutenzione agli impianti" competenza 2026, provvedendo in aggiudicazione all'impegno definitivo;

VALUTATO di nominare ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 Responsabile Unico del Progetto, l'Ing. Claudia Vercesi Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente;

VISTI:

-il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

-Il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n.209 "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*";

-il D.Lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i., in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

ASSUNTO il parere positivo del Direttore Amministrativo che attesta la legittimità e la correttezza del presente provvedimento;

con voti _____ espressi nelle forme di legge

Delibera

1. di dare avvio all'affidamento del servizio di sostituzione di gruppo gemellare circuito di riscaldamento e manutenzione straordinaria impianto termico presso il Collegio Cardano - Pavia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 Lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica per l'e-procurement di Regione Lombardia ARIA-SINTEL, nel rispetto dell'art. 25 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. con la Ditta CFS Facility Srl, avente sede in Pavia, Via G. Saragat 7/A, per un importo a base di gara pari ad € 11.141,20, oltre ai costi della sicurezza attualmente stimati in € 500,00 e da determinarsi puntualmente nel DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze), nonché IVA al 22%, per un totale pari ad **€ 14.202,26**;
2. di impegnare la base di offerta pari ad € 11.141,20, oltre costi sulla sicurezza, non soggetti a ribasso, attualmente stimati in € 500,00 e da determinarsi puntualmente nel DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze), nonché IVA al 22%, per un totale pari ad **€ 14.202,26** sul titolo 1° categoria 5° capitolo 2 articolo 00 "Spese di manutenzione agli impianti", provvedendo in aggiudicazione all'impegno definitivo;
3. di provvedere, con atti successivi, alla stesura degli atti necessari a corredo della procedura di gara;
4. di nominare ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 Responsabile Unico del Progetto, l'Ing. Claudia Vercesi Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente.

Il presente atto sarà inviato al RUP – Ing. Claudia Vercesi, all'Ufficio Tecnico e all'Ufficio Contabilità e Bilancio per gli adempimenti del caso.