

Il Consiglio di Amministrazione dell'Ente per il Diritto allo Studio Universitario dell'Università di Pavia

PREMESSO che con decreto n.84 del 10 marzo 2026 ns. prot.n.2793 si prendeva atto della sentenza TAR Lombardia (Milano), Sez. IV, n. 675/2026 (R.G. n. 3067/2024), in accoglimento del ricorso proposto da Pasvens Srl, con il conseguente annullamento a QuWa S.r.l. della “concessione d’uso dei locali dei collegi dell’EDiSU per il servizio di noleggio lavatrici e asciugatrici per 72 mesi ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) ai sensi dell’art. 177-178-179 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. – CIG: B228F06D14” e dichiarata l’inefficacia del relativo contratto;

DISPOSTO il subentro della stessa Pasvens Srl nel servizio, previo avvio del subprocedimento di verifica del possesso dei prescritti requisiti e, in caso di esito positivo, adozione degli atti conseguenti;

RITENUTO necessario assicurare il servizio senza ulteriori incrementi o condizioni peggiorative a carico della comunità studentesca, garantendo anche un adeguato livello di dotazione impiantistica presso i Collegi a maggiore capienza;

ACCERTATO che Pasvens Srl ha manifestato disponibilità a mantenere le stesse condizioni economiche in essere e a potenziare la dotazione impiantistica dove ritenuto necessario;

DATO ATTO che tale subentro non comporta impegni di spesa, salvo quanto necessario per eventuali adeguamenti degli interventi impiantistici che saranno oggetto di separata istruttoria e provvedimento;

ASSUNTO il parere del Direttore Amministrativo che attesta la legittimità e la correttezza del presente provvedimento;

con voti _____ espressi nelle forme di legge
delibera

1. Di ratificare il decreto n.84 del 10 marzo 2026 nel quale veniva preso atto della sentenza del TAR Lombardia (Milano), Sez. IV, n. 675/2026 (R.G. n. 3067/2024), in accoglimento del ricorso proposto da Pasvens Srl, con il conseguente annullamento del contratto in essere con l’operatore economico QuWa S.r.l. (attuale affidatario della concessione in oggetto), e nel quale si dispone di dare mandato al RUP, Dott. Roberto Aimi, di avviare e curare il subprocedimento di verifica del possesso dei requisiti in capo a Pasvens Srl, ai fini del subentro nel servizio, e di porre in essere i conseguenti adempimenti istruttori, come esplicitato nelle premesse;
2. La presente delibera sarà inviata alla Direzione Amministrativa, all’Ufficio Provveditorato e all’Ufficio Contabilità e bilancio per opportuna conoscenza e adempimenti di competenza.



EDiSU
ENTE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
PAVIA

Ufficio Proponente: PROVVEDITORATO		
Responsabile Procedimento: AIMI ROBERTO		
Decreto del Presidente senza impegno Reg. al n. 84	OGGETTO: CONCESSIONE D'USO DEI LOCALI DEI COLLEGI DELL'EDISU PER IL SERVIZIO DI NOLEGGIO LAVATRICI E ASCIUGATRICI PER 72 MESI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) AI SENSI DELL'ART. 177-178-179 D.LGS.36/2023 E S.M.I. - CIG B228F06D14 - ESECUZIONE SENTENZA TAR LOMBARDIA (MILANO), SEZ. IV, R.G.N. 3067/2024, SENT. N. 675/2026 - AVVIO E INDIRIZZI PER SUBENTRO PASVENS S.R.L. NEL SERVIZIO DI CONCESSIONE LAVANDERIE PRESSO I COLLEGI EDiSU.	CIG: CUP:
Data 10-03-2026		

IL PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che con sentenza TAR Lombardia (Milano), Sez. IV, n. 675/2026 (R.G. n. 3067/2024), in accoglimento del ricorso proposto da Pasvens S.r.l. è stata annullata l'aggiudicazione a QuWa S.r.l. della "concessione d'uso dei locali dei collegi dell'EDiSU per il servizio di noleggio lavatrici e asciugatrici per 72 mesi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) ai sensi dell'art. 177-178-179 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. – CIG B228F06D14", e dichiarata l'inefficacia del contratto e disposto il subentro della stessa Pasvens S.r.l. nel servizio previa verifica del possesso dei prescritti requisiti;

PREMESSO che EDiSU deve dare esecuzione alla sentenza mediante avvio del procedimento di verifica dei requisiti di Pasvens S.r.l. e adozione delle determinazioni conseguenti;

CONSIDERATO che il servizio di lavanderia presso i Collegi costituisce servizio essenziale per la comunità studentesca e deve essere assicurato secondo standard adeguati di accessibilità e sostenibilità economica;

CONSIDERATO che l'annullamento dell'aggiudicazione a QuWa S.r.l. ha determinato, in fatto, il venir meno del confronto competitivo originariamente dispiegato in sede di procedura, con la conseguenza che l'assetto economico risultante dall'offerta di Pasvens S.r.l. nella formulazione originaria comporterebbe condizioni peggiorative per l'utenza studentesca rispetto a quelle praticate nel periodo più recente;

RITENUTO pertanto necessario, nel dare esecuzione al dictum giurisdizionale, assicurare un assetto del servizio coerente con l'interesse pubblico, in particolare evitando incrementi del costo del servizio a carico degli studenti e garantendo un adeguato livello di dotazione impiantistica presso i Collegi a maggiore capienza;

RITENUTO che nell'ambito delle interlocuzioni intercorse con l'Ente e Pasvens S.r.l., per il tramite dei rispettivi legali, quest'ultima ha manifestato la disponibilità a mantenere condizioni economiche non peggiorative per gli studenti e a potenziare la dotazione impiantistica presso i Collegi a maggiore capienza, prospettando, in sintesi: (i) l'allineamento dei prezzi agli studenti a € 1,65 + IVA per lavaggio ed € 1,35 + IVA per asciugatura; (ii) la riduzione della quota annua a favore di EDiSU da € 6.000,00 a € 5.000,00; (iii) l'incremento della dotazione con installazione di n. 1 lavatrice e n. 1 asciugatrice aggiuntive presso Golgi 1, Golgi 2 e Griziotti; (iv) il subentro mediante acquisto delle macchine già installate e mantenimento dell'assetto installativo, subordinatamente a sopralluogo, regolarità documentale e verifiche tecniche; (v) l'eventuale rimodulazione della durata della concessione quale componente dell'equilibrio economico complessivo;

RITENUTO che l'assetto migliorativo sopra descritto risponda alle esigenze di tutela dell'utenza studentesca e possa essere recepito negli atti necessari al subentro e correlato atto integrativo, subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti, alle verifiche tecniche e alle approvazioni di competenza;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 5, D.lgs. 36/2023, che colloca la verifica dei requisiti e la conseguente efficacia dell'aggiudicazione e dell'adozione degli atti conseguenti a valle dell'esito della procedura, e, per quanto qui rileva, l'art. 189 D.lgs. 36/2023 in tema di modifiche delle concessioni durante il periodo di efficacia;

CONSIDERATO che l'eventuale rimodulazione della durata è valutata quale componente dell'equilibrio economico complessivo a fronte dell'allineamento dei prezzi agli studenti e degli investimenti aggiuntivi, previa specifica istruttoria e motivazione;

VISTI il D.lgs. 36/2023 e, in particolare, l'art. 50 e la disciplina applicabile alle concessioni, l'art. 189 D.lgs. 36/2023, il verbale di sopralluogo e verifica apparecchiature presso sedi EDiSU del 04/03/2026 espletato con Pasvens S.r.l e QuWa S.r.l.;

PRESO ATTO della necessità di avviare il subprocedimento di verifica dei requisiti in capo a Pasvens S.r.l. ai fini del subentro, come disposto dal TAR;

PRESO ATTO della disponibilità manifestata da Pasvens S.r.l., per il tramite del proprio difensore, a mantenere condizioni economiche non peggiorative per gli studenti e a potenziare la dotazione di macchine in alcune sedi, secondo i termini comunicati all'Ente;

CONSIDERATO che l'interesse pubblico impone di garantire la continuità e la qualità del servizio, evitando condizioni economiche peggiorative per l'utenza studentesca;

CONSIDERATO che l'assetto proposto consente di mantenere invariati i prezzi praticati agli studenti rispetto all'attuale gestione e di incrementare la dotazione presso i Collegi con maggiore capienza/necessità (Golgi e Griziotti), subordinatamente alle verifiche tecniche e alle approvazioni di competenza;

ASSUNTO il parere del Direttore Amministrativo che attesta la legittimità e la correttezza del presente provvedimento;

decreta

1. di prendere atto della sentenza TAR Lombardia (Milano), Sez. IV, n. 675/2026 (R.G. n. 3067/2024) e di dare corso alla relativa esecuzione;
2. di dare mandato al RUP, Dott. Roberto Aimi, di avviare e curare il subprocedimento di verifica del possesso dei requisiti in capo a Pasvens S.r.l., ai fini del subentro nel servizio, e di porre in essere i conseguenti adempimenti istruttori;
3. di approvare quale indirizzo per l'assetto economico/prestazionale del servizio, finalizzato a tutelare l'utenza studentesca, l'impostazione che prevede, subordinatamente alla positiva verifica dei requisiti e agli esiti delle verifiche tecniche, i seguenti contenuti:
 - prezzi agli studenti: € 1,65 + IVA (lavaggio) e € 1,35 + IVA (asciugatura);
 - riduzione della quota annua a favore di EDiSU da € 6.000,00 a € 5.000,00;
 - potenziamento della dotazione con n. 1 lavatrice e n. 1 asciugatrice aggiuntive presso Golgi 1, Golgi 2 e Griziotti, subordinatamente a verifica impiantistica e definizione degli interventi necessari;
 - conservazione, ove possibile e conveniente, dell'assetto installativo esistente, subordinatamente alla completa regolarità documentale e tecnica e agli accordi necessari per l'acquisto delle macchine da parte di Pasvens S.r.l.;
 - di stabilire che l'eventuale rimodulazione della durata della concessione sino a 8 anni a far data dall'effettivo subentro costituisce misura di riequilibrio economico proposta in correlazione all'impegno di Pasvens S.r.l. a (i) mantenere i prezzi agli

studenti allineati a € 1,65 + IVA (lavaggio) ed € 1,35 + IVA (asciugatura) e (ii) ridurre la quota annua a favore di EDiSU da € 6.000,00 a € 5.000,00, oltre agli investimenti/addizioni impiantistiche e che tale rimodulazione potrà essere recepita negli atti contrattuali solo previa specifica istruttoria tecnico-economica volta a verificare la congruità del prosieguo temporale quale componente del riequilibrio complessivo nel perseguimento dell'interesse pubblico e coerentemente con la disciplina applicabile in materia di modifiche delle concessioni ex art. 189 D.lgs. 36/2023 nonché con i principi di buon andamento, proporzionalità e tutela dell'utenza, in relazione alla sostenibilità economica del servizio;

4. di dare atto che il presente decreto non comporta impegni di spesa ulteriori rispetto a quelli già previsti, salvo quanto eventualmente necessario per gli interventi impiantistici che saranno oggetto di separata istruttoria e provvedimento;
5. Che il presente decreto sarà ratificato nel primo Consiglio di Amministrazione disponibile ai sensi dell'art.9 comma 5 dello Statuto dell'Ente;
6. Il presente decreto sarà inviato alla società QuWa S.r.l. di Torino, alla società Pasvens S.r.l. di Minerbio (BO), all'Ufficio Provveditorato e all'Ufficio Contabilità e Bilancio per opportuna conoscenza e gli adempimenti del caso.

IL PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
(prof. Giuseppe FAITA)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.