

PREMESSO che con decreto n.252 del 23 dicembre 2016, ns.prot.n.9066/2016, la società MARKAS Srl con sede in Bolzano via Macello n.73, si aggiudicava l'affidamento del servizio di ristorazione presso le mense universitarie "Cravino" e "Castiglioni-Brugnatelli", con scadenza all'8 marzo 2027;

CONSIDERATO che presso il complesso cosiddetto "Cravino" il servizio appaltato riguardava il servizio di ristorazione universitaria, il servizio bar e la gestione di uno spazio adibito ad attività commerciale di libreria-copisteria e legatoria, mentre presso il Collegio Castiglioni il servizio appaltato riguardava solo il servizio di ristorazione;

RICORDATO che la mensa sita presso il Collegio Castiglioni - Brugnatelli, resterà chiusa a decorrere dal 1° settembre 2026 in ragione dei lavori improrogabili di riqualificazione dell'immobile, finanziati ai sensi della Legge 14 novembre 2000, n. 338 e della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, la cui chiusura è prevista per l'anno 2028;

ASSUNTA la necessità da parte dell'Ente di rivedere l'affidamento dei servizi erogabili presso il complesso cosiddetto "Cravino", prevedendo la possibilità di concedere in concessione, o comunque in uso a fronte di un'entrata da parte dell'Ente, dei servizi bar ed attività commerciale di libreria-copisteria e legatoria;

VISTA pertanto la necessità di svolgere tre affidamenti distinti e più precisamente: Servizio di Ristorazione, mediante procedura aperta ex art.71 del D.lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici, con applicazione dei CAM (criteri ambientali minimi) ai sensi dell'art.57 D.lgs.36/2023, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 5 del Codice; Affidamento della gestione del servizio BAR ed affidamento dell'utilizzo dei locali per servizi a favore degli studenti (Libreria – copisteria – legatoria);

CONSIDERATO che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, ai sensi dell'art.25 del D.lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

VISTO l'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e segnatamente il comma 1, ai sensi del quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

DATO ATTO che si provvederà con successivi atti ad approvare le documentazioni e gli importi a base di gara;

RITENUTO di nominare, in applicazione dell'art.15 del D.lgs. 36/2023 quale Responsabile Unico del Progetto il Dr. Roberto Aimi - Direttore Amministrativo dell'Ente;

ASSUNTO il parere positivo del Direttore Amministrativo che attesta la legittimità del presente provvedimento;

delibera

1. Di autorizzare il RUP a procedere con l'avvio degli affidamenti afferenti ai servizi erogati presso il complesso cosiddetto "Cravino", sito in Via Bassi 2 – Pavia: servizio di ristorazione – gestione del servizio BAR – gestione dei locali dedicati ai servizi a favore degli studenti (libreria – copisteria – legatoria);

2. Di procedere, nel rispetto della normativa vigente e delle rispettive competenze all'adozione degli atti amministrativi e gestionali conseguenti, compresa la stesura della documentazione tecnica, per l'avvio delle procedure di gara;
3. Che la presente delibera sia inviata al RUP – Dott. Roberto Aimi, all'Ufficio Provveditorato, ed all'Ufficio Contabilità e Bilancio per gli adempimenti del caso.